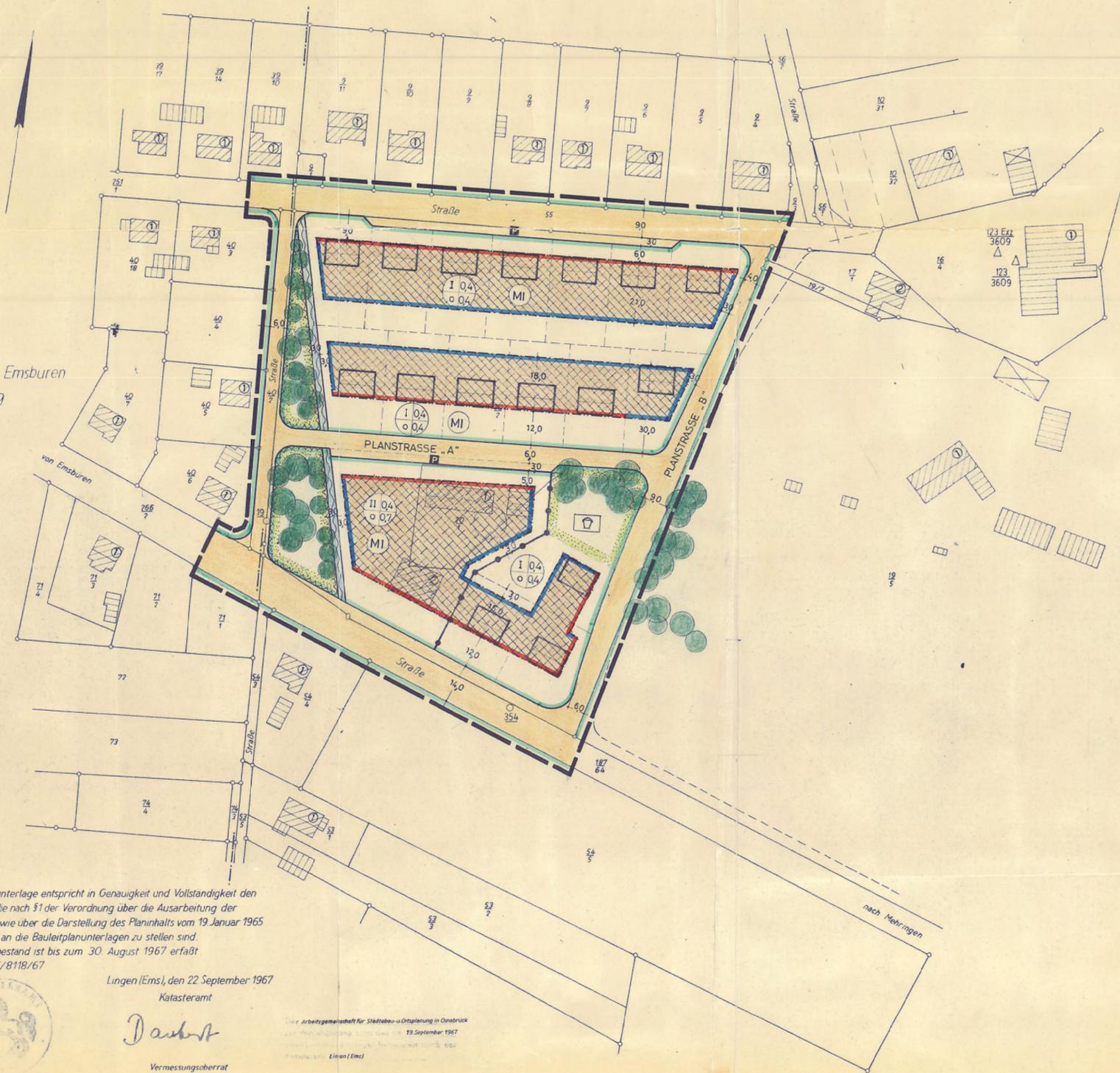


Vervielfältigung verboten

Kreis Lingen
Gemarkung Mehringen
Gemeinde Mehringen
Flur 1
Maßstab 1:1000

Gemarkung Emsburen
Flur 9



Die Planungsunterlage entspricht in Genauigkeit und Vollständigkeit den Bedingungen, die nach §1 der Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne sowie über die Darstellung des Planinhalts vom 19. Januar 1965 (BGBl. I S. 21) an die Bauleitplanunterlagen zu stellen sind. Der Gebäudebestand ist bis zum 30. August 1967 erfasst. Kostenbuch I/8118/67

Lingen (Ems), den 22. September 1967
Katasteramt

Daubert

Vermessungsoberrat

Arbeitsgemeinschaft für Städtebau- und Ortsplanung in Osnabrück
19. September 1967

A) FESTSETZUNGEN GEMÄSS § 9 BBAUG vom 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) IN VERBINDUNG MIT DER BAUNUTZUNGSVERORDNUNG vom 26.6.1962 (BGBl. I S. 429)

I. ART UND MASS DER BAULICHEN NUTZUNG

Nach den Eintragungen im Plan.

Hierbei bedeuten:

- 1 = Geschoszahl (Zahl mit Kreis = zwingend, Zahl ohne Kreis = Höchstgrenze)
- 2 = Bauweise (o = offen, g = geschlossen)
- 3 = Grundflächenzahl (GRZ)
- 4 = Geschoßflächenzahl (GFZ)



Mischgebiet { gleichzeitig überbaubare Grundstücksfläche

II. SONSTIGE FESTSETZUNGEN

- a) Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
- Baulinie
- Baugrenze
- Straßenbegrenzungslinie
- Straßenverkehrsflächen
- Öffentliche Parkflächen
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Kinderspielplatz
- Flächen nach § 9 (1.16) BBAUG
- Firstrichtung für Hauptgebäude
- zu erhaltender Baumbestand
- Flächen für Wasserwirtschaft

B) NACHRICHTLICHE HINWEISE



Vorhandene Bebauung mit Angabe der Geschoszahl und der Hauptfirstrichtung.



Neue Parzellengrenzen



Private Grünflächen

BEBAUUNGSPLAN NR. 2
„AM FLECKENBACH“
DER GEMEINDE MEHRINGEN

LANDKREIS LINGEN M. 1:1000

DER RAT DER GEMEINDE MEHRINGEN HAT IN SEINER SITZUNG AM 28.6.1967 GEMÄSS § 2(1) BBAUG. VOM 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) DIE AUFSTELLUNG DIESES PLANES BESCHLOSSEN.

Gilling
BÜRGERMEISTER
Heute-Richting
RATSMITGLIED

BEARBEITET: OSNABRÜCK, DEN 1.10.1967
DIESER PLAN HAT GEMÄSS § 2 ABS. 6 BBAUG. IN DER ZEIT VOM 15.11. BIS 15.12.64 ÖFFENTLICH AUSGELEGEN.

MEHRINGEN, DEN 22.12.1967
Gilling
BÜRGERMEISTER
Heute-Richting
RATSMITGLIED

DER PLAN IST GEMÄSS § 10 BBAUG. AM 22.12.67 DURCH DEN RAT DER GEMEINDE MEHRINGEN ALS SATZUNG BESCHLOSSEN WORDEN.

MEHRINGEN, DEN 22.12.1967
Gilling
BÜRGERMEISTER
Heute-Richting
RATSMITGLIED

Dieser Bebauungsplan ist gem. § 11 Abs. 1 BBAUG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) mit Verfügung vom 8. Mai 1968 genehmigt worden.
Osnabrück, den 8. MAI 1968
Zack
Der Regierungspräsident
Oberbaurat

DIESER MIT VERFÜGUNG VOM GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN HAT GEMÄSS § 12 BBAUG VOM 23.6.1960 (BGBl. I S. 341) IN DER ZEIT VOM BIS ÖFFENTLICH AUSGELEGEN MEHRINGEN, DEN

RATSMITGLIED
IN KRAFT GETRETEN GEMÄSS § 12 BBAUG. AUF GRUND DER BEKANNTMACHUNG VOM
MEHRINGEN, DEN
RATSMITGLIED